




POZNÁMKY:

- Projektová dokumentace skutečného provedení (vnitřní dispozice, atp.) není součástí této dokumentace (může se oproti výkresové části lišit), tato dokumentace řeší pouze zateplení některých střeš a fasád (obálky budovy) s částečnou výměnou výplní otvorů a dílčí stavební úpravy
- Detailní výškové uspořádání konstrukcí je zřejmé z příslušného výkresu řezu
- Drobné dozdívání a pomocné konstrukce budou provedeny z přesně nařezaných tvárnic, pozor na tepelné mosty !!!
- Rozměry oken a dveří v nosném a obvodovém zdivu jsou kótovány jako světlé rozměry stavebního otvoru. Před objednáním otvorů je nutné přesné zaměření.
- V rámci výměny výplní otvorů je nutné uvažovat s obnovou původního vnitřního povrchu v okolí měněného okna (omítka+výmalba, keramický obklad apod.)
- Prováděcí firma má zákonnou povinnost upozornit na případné chyby a nesrovnalosti projektu
- Případné prvky v protipožární SDK podhledu musí vykazovat shodnou požární odolnost
- Demoliční práce budou prováděny s maximální opatrností
- Skladby vychází z předložených podkladů, stávající stav vychází ze zaměření fasád a z předložené dokumentace
- Stávající poškozené, nesoudržné či vlhké omítky budou otlučeny a lokálně vyspraveny. Rozsah otlučení bude upraven po realizaci lešení, kdy dojde k celoplošné kontrole.
- Nerovnoměrné plochy fasády budou vyrovnány, aby zatepovací systém nekopíroval nerovné plochy, předpokládaný rozsah vyrovnání cca 30% plochy fasády
- Po provedení veškerých stavebních prací dojde k obnově poškozených ploch
- Po obvodu objektu budou provedeny odkopy v šířce cca 1 m pro zateplení suterénních stěn a základů (xps půjde min.500mm pod terén). Obnažené stěny budou očištěny a vyspraveny, bude na nich provedena obnova hydroizolační vrstvy, xps bude ochráněn novou fólií, bude provedena drenáž a nová úprava terénu (např. okapový chodníček, obnova původní zpevněné plochy atp.)
- Špalety otvorů budou zatepleny izolací tl. 30 mm dotaženou k rámu výplní otvorů
- Do kontaktního zatepovacího systému budou osazeny systémové dilatační lišty
- Stávající ocelové prvky (např. zábradlí, žebříky atp.) zasahující do kontaktního zatepovacího systému bude demontováno zámečnický úpravou a zpětně osazeno
- Před zahájením prací budouz fasády objektu demontovány veškeré prvky (světla, čidla, vypínače, kamery, zvony, mřížky atp.). Tyto prvky budou po dohodě s investorem buď opraveny (např. odstranění starého nátěru a provedení nového) nebo vyměněny za nové. Větrací mřížky budou nahrazeny novými mřížkami v parametrech dle stávajících, mřížky budou nastaveny o tl. zatepovacího systému. Prvkům elektroinstalace bude prodloužen přívodní kabel. Skříňové elektromotory a další podobné prvky budou nastaveny o tloušťku zatepovacího systému a budou osazeny novou dvířka.
- Vzorové řešení říms: stávající římsy budou lokálně vyspraveny (např. vyrovnávací omítka+fasádní omítka / nátěr dřeva), okapní háky budou natřeny a ponechány stávající, římsy se nebudou zateplovat. Budou instalovány nové okapové žlaby i svody a hromosvody na fasádách
- V rámci zateplování bude nutné vyměnit část klempířských výrobků na střeších (např. oplechování atiky atp.)
- V rámci zateplení fasád a některých střešech dojde k demontáži hromosvodů a opětovné montáži nových
- Fasádní EPS $\lambda=0,039$ w/mk, fasádní XPS $\lambda=0,034$ w/mk, minerální vata $\lambda=0,039$ w/mk, střešní EPS $\lambda=0,037$ w/mk, nová okna $U_w=0,9$ w/m²k, nové dveře/vrata $U_d=1,2$ w/m²k
- Zhotvitel stavby zajistí tahové a odtřhové zkoušky pro přesné určení soudržnosti omítek a kotvení zatepovacího systému
- Upozorňujeme zhotovitele, že dle informací provozovatele jde přes dvíř další elektrický přívodní kabel, jeho existenci ale správce sítě nepotvrdil - při provádění výkopových prací je třeba maximální obezřetnost
- Do výkopů podél fasády vzniklých pro zateplení tepelného izolantu pod úroveň terénu budou osazeny drenážní trubky DN125 ve šterkovém loži obaleném geotextilií.
- Staveníště bude označeno bannerem pro splnění povinnosti sdělování informací



Tato dokumentace je duševním vlastnictvím zpracovatele dokumentace

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:		sídlo firmy: LUČINY 1186/1 provozovna: JAMSKÁ 2486/8 ŽDAR NAD SÁZAVOU 59101 739 092 184, projektancatel.cz info@projektancatel.cz IČO: 18117422, DIČ: CZ6210150133	
Ing. Milan Pelikán		Ing. Adam Pelikán			
STAVEBNÍK	Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava			DATUM	29.04.2021
MÍSTO STAVBY	Kulturní 468, Bystřice nad Pernštejnem 593 01			STUPEŇ	PDPS
VOŠ a SOŠ - objekt dílen - úspory energií				Č. ZAKÁZKY	2020/40
				FORMÁT	A3
VÝKRES	Perspektivy	PŘÍLOHA		MĚŘÍTKO	
PROFESE	Architektonicko stavební řešení			STAVEBNÍ OBJEKT	Č. VÝKRESU
				-	D.1.1.7